

Amtliches Bekanntmachungsblatt



- Amtsblatt -
der Stadt Marl

K 21054 B

52. Jahrgang

Freitag, 25. August 2023

Nummer 16

Inhalt	Seite
<p>I. Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 141 „Dümmerweg“ der Stadt Marl für den Bereich des Gewerbegebiets nördlich des Dümmerwegs in Marl Brassert im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch</p>	192
<p>II. Anmeldung der Schulneulinge für das Schuljahr 2024/2025 gem. § 35 SchulG</p>	194
<p>III. Einladung zur 23. Sitzung des Rates der Stadt Marl</p>	195

Herausgeber: Stadt Marl – Der Bürgermeister,
45765 Marl. Kontakt: Kommunalbüro,
Telefon 02365-992763, E-Mail
bekanntmachungsblatt@marl.de. Das Amtliche
Bekanntmachungsblatt – Amtsblatt – ist kostenlos
während der Öffnungszeiten im Stadthaus 1,
Gebäude 1, Carl-Duisberg-Str. 165 sowie



im i-Punkt im Marler Stern erhältlich und über
die Homepage der Stadt Marl
www.marl.de/bekanntmachungsblatt abrufbar.
Es wird außerdem gegen einen Beitrag von
2,50 € je Zustellung zugesandt.

I.

Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 141 „Dümmerweg“ der Stadt Marl für den Bereich des Gewerbegebiets nördlich des Dümmerwegs in Marl Brassert im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch



Übersichtsplan zum Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 141

Der Rat der Stadt Marl hat in seiner Sitzung am 01.09.2022 die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 141 „Dümmerweg“ für den Bereich des Gewerbegebiets nördlich des Dümmerwegs in Marl Brassert im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB) gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB beschlossen.

Der Bebauungsplan Nr. 141 wurde vom Verwaltungsgericht Gelsenkirchen für unwirksam gehalten. Vor diesem Hintergrund soll der Bebauungsplan aufgehoben werden. Parallel wird ersetzend der Bebauungsplan Nr. 266 „Dümmerweg“ aufgestellt.

Hiermit mache ich gemäß § 13 a Abs. 3 BauGB bekannt, dass der Bebauungsplan gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgehoben werden soll und dass sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung während der Dienststunden

montags und dienstags von 8.00 Uhr bis 16.00 Uhr,
 donnerstags von 8.00 Uhr bis 18.00 Uhr,
 mittwochs und freitags von 8.00 Uhr bis 12.30 Uhr

sowie nach mündlicher Vereinbarung im Amt für Stadtplanung und integrierte Quartiersentwicklung der Stadt Marl, Carl-Duisberg-Straße 165, Stadthaus 1, Gebäude 2, Raum 2.1.09 b, 45772 Marl unterrichten kann.

Äußerungen können bis einschließlich **15.09.2023** bspw. mündlich zur Niederschrift im o. g. Dienstgebäude, schriftlich (Stadt Marl – Amt für Stadtplanung und integrierte Quartiersentwicklung, 45765 Marl) oder per E-Mail (beteiligung-amt61@marl.de) vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass derzeit eine Unterrichtung nur nach telefonischer Terminvereinbarung möglich ist. Ansprechpersonen sind Herr Bach Tel.: 02365/ 99-6114 und Frau Gosejacob Tel.: 02365/ 99-6113.

Hinweise:

§ 7 Abs. 6 Gemeindeordnung NRW

Die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften dieses Gesetzes kann gegen Satzungen, sonstige ortsrechtliche Bestimmungen und Flächennutzungspläne nach Ablauf von sechs Monaten seit ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

§ 54 Abs. 4 Gemeindeordnung NRW

Die Verletzung eines Mitwirkungsverbots nach § 43 Abs. 2 in Verbindung mit § 31 kann gegen den Beschluss des Rates oder eines Ausschusses, dem eine Angelegenheit zur Entscheidung übertragen ist, nach Ablauf von sechs Monaten seit der Beschlussfassung oder, wenn eine öffentliche Bekanntmachung erforderlich ist, sechs Monate nach dieser nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn, dass der Bürgermeister den Beschluss vorher beanstandet hat oder die Verletzung des Mitwirkungsverbots vorher gegenüber der Gemeinde gerügt und dabei die Tatsache bezeichnet worden ist, die die Verletzung ergibt.

§ 215 Abs. 1 Baugesetzbuch

Unbeachtlich werden

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.

Marl, den 31.07.2023

gez.

Werner Arndt
 Bürgermeister

II.

Anmeldung der Schulneulinge für das Schuljahr 2024/2025 gem. § 35 SchulG

Am 01. August 2024 werden gem. § 35 Abs. 1 SchulG alle Kinder schulpflichtig, die bis zum 30. September 2024 das 6. Lebensjahr vollendet haben.

Der Schulbeginn für die Schulneulinge ist am 2. Tag nach den Sommerferien. Die Sommerferien enden am Dienstag, 20.08.2024. Der Einschulungstag ist demnach Donnerstag, 21.08.2024.

Die Erziehungsberechtigten der Schulneulinge erhalten durch den Schulträger Ende August / Anfang September 2023 die notwendigen Einschulungsunterlagen in Form eines Informationsbriefes über die Anmeldeformalität. Die Anmeldung erfolgt in der Zeit vom 18.09.2023 bis 22.09.2023 an den Grundschulen in Marl. Die Anmeldezeiten sowie sämtliche Anschriften der Grundschulen in Marl können ebenfalls aus dem Informationsbrief entnommen werden.

Vor Aufnahme in die Schule findet eine amtsärztliche Untersuchung der Schulneulinge statt. Die Untersuchungstermine werden den Erziehungsberechtigten durch das Kreisgesundheitsamt Recklinghausen mitgeteilt.

Amt für Schule und Sport
Tel.: 992844

i.V.
gez.
Michael Bach
Allgemeiner Vertreter des Bürgermeisters

III.

Einladung zur 23. Sitzung des Rates der Stadt Marl

Stadt Marl
Ratsperiode 2020/2025

Marl, 23.08.2023

E i n l a d u n g

zur 23. Sitzung des Rates
am Donnerstag, 31.08.2023 um 16:00 Uhr
in der Gymnastikhalle der Ernst-Immel-Realschule, Droste-Hülshoff-Str. 36, 45772, Marl

Tagesordnung:**Öffentlicher Teil:**

1. Fragehalbestunde für Einwohnerinnen und Einwohner
2. Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.06.2023
3. Bericht über die Umsetzung von Ausschussbeschlüssen
4. **Beschlussvorlage 2023/0226**
Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung- Einführung des Deutschland-Ticket als Schülerticket für das Schuljahr 2023/24
5. **Beschlussvorlage 2023/0237**
Initiierung eines Verfügungsfonds für Marl-Hüls im Rahmen des Bundesförderprojektes "Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren" vom Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB)
6. **Beschlussvorlage 2023/0238**
Gründung eines Arbeitskreises zur Konkretisierung und Fortschreibung des integrierten Handlungskonzept Wohnen - AK Wohnen
7. **Beschlussvorlage 2023/0239**
Schulentwicklungsplanung der Stadt Marl bis zum Schuljahr 2027/28 bzw. 2028/29
8. **Beschlussvorlage 2023/0251**
Name des Museums - Änderung
9. **Beschlussvorlage 2023/0262**
Erweiterung Zuständigkeiten Zweckverband Interkommunaler Industriepark Dorsten/Marl
10. Bildung einer Lenkungsgruppe Marschall 66
11. **Antrag 2023/0236**
Antrag der CDU-Fraktion betr. vorbereitende Maßnahmen zur Umsetzung des geplanten kommunalen Wärmeplanungsgesetzes

12. **Antrag 2023/0243**
Antrag der SPD-Fraktion betreffend Schutz und Hilfe vor häuslicher Gewalt
13. **Antrag 2023/0244**
Antrag der Fraktion Wählergemeinschaft Die Grünen betr. Verpackungssteuer
- 13.a **Berichtsvorlage 2023/0266**
Stellungnahme der Verwaltung zum Antrag der Fraktion Wählergemeinschaft die Grünen betr. Verpackungssteuer
14. **Antrag 2023/0256**
Antrag der SPD-Fraktion hinsichtlich Sicherung der Skulpturen im öffentlichen Raum der Stadt Marl
15. **Antrag 2023/0261**
Antrag der Fraktionen CDU, Grüne Fraktion Marl und FDP betr. Berichte Baukostencontrolling
16. **Antrag 2023/0270**
Antrag der CDU-Fraktion betr. Skulpturen-Sicherung
17. **Antrag 2023/0272**
Antrag der CDU-Fraktion betr. Beratung für von Gewalt betroffenen Personen an öffentlichen Orten
18. **Antrag 2023/0273**
Antrag der CDU-Fraktion betr. Ausschussumbesetzung
19. **Antrag 2023/0274**
Resolution der CDU-Fraktion: Einführung eines Industriestrompreises zur Sicherung des Chemiestandortes Marl
20. **Berichtsvorlage 2023/0220**
Sachstandsbericht der Technologie- und Chemiezentrum Marl GmbH
21. **Berichtsvorlage 2023/0227**
Kenntnisnahme der gemäß § 83 GO NRW vom Kämmerer im 2. Quartal 2023 genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen
22. **Berichtsvorlage 2023/0228**
Finanztermingeschäfte - Bericht zum 30.06.2023
23. **Berichtsvorlage 2023/0253**
Auswirkungen der Corona-Pandemie auf den Haushalt der Stadt Marl 2023
24. **Berichtsvorlage 2023/0264**
Eckdaten zur Haushaltsaufstellung 2024
25. **Berichtsvorlage 2023/0277**
Bericht zur Kostenentwicklung der Rathaussanierung
26. **Anfrage 2023/0217**
Anfrage der Fraktion für Marl betr. Verbindlichkeiten der Stadt Marl

- 26.a **Berichtsvorlage 2023/0247**
Antwort der Verwaltung zur Anfrage der "Die Fraktion für Marl"
betr. Verbindlichkeiten der Stadt Marl
27. **Anfrage 2023/0218**
Anfrage der Fraktion für Marl betr. Neue Marler Baugesellschaft mbH (neuma)
28. **Anfrage 2023/0219**
Anfrage der Fraktion für Marl betr. Aufsichtsrat der Neuen Marler Baugesellschaft mbH (neuma)
29. **Anfrage 2023/0268**
Anfrage der SPD-Fraktion betreffend unerlaubter Nutzung städtischen Geländes im Gewerbegebiet Marl-Lenkerbeck
30. **Anfrage 2023/0269**
Anfrage der SPD-Fraktion betreffend mehrmaliger Überflutung von Kellern in Marl
31. **Anfrage 2023/0271**
Anfrage der CDU-Fraktion betr. Feuerwehrausstattung
32. **Anfrage 2023/0275**
Anfrage der AfD Fraktion betreffend der Entwicklung der Baupreise bei städtischen Baumaßnahmen
33. Anfragen und Mitteilungen

Nichtöffentlicher Teil:

34. Niederschrift der letzten Sitzung vom 15.06.2023
35. **Beschlussvorlage 2023/0222**
Vergabeangelegenheit Ersatzbeschaffung eines Schleppers mit Winterdienstausstattung
36. **Beschlussvorlage 2023/0225**
Reaktivierung des Projektes "Einwohnermanagement" sowie die damit zusammenhängende
Vornahme einer Ausschreibung zur Entwicklung von Beteiligungsformaten
37. **Beschlussvorlage 2023/0229**
Zustimmung zur Genehmigung einer Instandhaltungsmaßnahme in Form einer energetischen
Sanierung für die Obdachlosenunterkunft an der Dorstener Straße
38. **Beschlussvorlage 2023/0232**
Deckensanierung Hülbergstraße
39. **Beschlussvorlage 2023/0249**
Angelegenheit der Wohnungs- und Teileigentumsgemeinschaft Marler Stern
40. **Beschlussvorlage 2023/0252**
Abberufung und Bestellung eines Technischen Prüfers im Rechnungsprüfungsamt
41. **Beschlussvorlage 2023/0265**
Verwaltungsdigitalisierung, Weiterentwicklung IT-Infrastruktur und Digitalstrategie

- 42. **Berichtsvorlage 2023/0267**
Errichtung von Windenergieanlagen am Alten Hervester Weg
- 43. **Beschlussvorlage 2023/0279**
Erneuerung der Personenaufzuganlage in der Willy-Brandt-Gesamtschule
- 44. Anfragen und Mitteilungen

Marl, 23.08.2023

gez.
Werner Arndt
Bürgermeister